

第一章 采购公告

襄阳城市水源替代工程项目全过程造价咨询服务采购公告

1. 采购条件

本项目采购资金为自有资金。采购人为襄阳中环水务有限公司，项目已具备采购条件，现进行询比采购。

2. 项目基本信息

2.1 项目名称：襄阳城市水源替代工程项目全过程造价咨询服务。

2.2 项目规模：工程包括原水工程、自来水厂工程和输配水管线工程。其中原水工程包含：（1）对鄂北水资源配置工程高新分水口进行改造，并新建高新分水口至新水厂 DN3000 原水管，总长度约 21km；（2）新水厂至五水厂原水 DN2200 原水连通管，总长度约 27.0km；（3）新建压力调节站点一座。自来水厂工程包含：（1）新建自来水厂一座，近期规模 40 万 m³/d，新建常规处理及污泥处理系统；（2）现状三、四水厂改造为增压泵站；（3）现状五水厂升级改造。输配水管网工程包含：（1）新建水厂 DN1600 清水主管，总长度约 15km；（2）襄城-樊城连通管，总长度约 3.5km；（3）东津-襄城连通管，总长度约 9.0km；（4）新建水厂 DN600 高区管道，总长度 3.5km。建设项目总投资 241994.63 万元。

2.3 服务地点：水厂拟选址地块位于襄阳市机场路以北、西经六路以东、北纬十六路以南、西经五路以西地块。管线工程建设用地涉及襄州、高新、东津、襄城、樊城及鱼梁洲区域。

2.4 采购范围：襄阳城市水源替代工程全过程造价咨询服务（包括概算审核、编制工程量清单及招标控制价、施工阶段全过程造价控制、工程结算审核、配合完成竣工决算审计），具体详见采购文件“第五章 技术要求”。

2.5 服务期限：本次咨询服务期限为自合同签订之日起至整个工程项目竣工验收合格、完成竣工结算审计止。

2.6 最高投标限价：造价咨询基本费最高投标限价 629.15 万元；工程结算审减效益费由工程承包人（施工单位）承担，由发包人代扣代付，以结算审减额为计费基数统一按 2.8% 固定费率报价不作为评分条件。

序号	项目名称	计费基数	造价咨询基本费（万元）				工程结算 审减效益 费
			概算审核	清单控制价编制（含清标）	施工过程造价控制（包括工程计量与工程款审核，询价与核价，工程变更、工程索赔和工程签证审核，工程造价动态管理；审核及汇总发承包合同的过程结算，完成竣工结算审核；跟踪驻场人员驻场费用等）	造价咨询基本费合计	
1	按鄂建文（2023）33号文收费标准计算咨询费	建设项目总投资241994.63万元，其中工程费用205061.54万元。	115.69	346.58	796.02	1258.29	结算审减效益费由工程承包人（施工单位）承担，以结算审减额为计费基数，按固定费率2.8%计算，不需报价。
2	报价最高限价（按以上收费标准乘以50%）		57.85	173.29	398.01	629.15	

低于成本报价的规定：

（1）低于成本报价：应答人应结合采购文件要求、现场踏勘、补遗文件并充分考虑应承担的相应风险进行合理报价。

（2）本项目采购最低限价为工程造价咨询服务费依据《湖北省建设工程造价咨询服务收费参考标准（试行）》（鄂建文（2023）33号）规定标准的30%，低于最低限价的为无效应答，其报价作无效响应处理。

3. 资格要求

3.1 应答人须满足如下资格要求：

3.1.1 应答人须为中华人民共和国境内依法注册的企业法人，须为《中国节能环保集团有限公司2022-2024年度工程造价咨询服务供应商备选库名单》入库单位。（需提供营业执照复印件并加盖公章）

3.1.2 应答人业绩要求：2020年1月1日至今具有1项水务行业工程造价咨询业绩，业绩须附成交通知书或合同协议书，时间以成交通知书或合同签订时间为准。

3.1.3 未列入“国家企业信用信息公示系统”网站（<http://www.gsxt.gov.cn>）经营异



常名录信息和严重违法失信企业名单（黑名单）信息；未列入“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn>）失信被执行人名单。

3.1.4 财务要求：应答人须提供 2023 年度或 2024 年度的财务审计报告或财务报表等证明材料，成立时间少于规定年份的，提供成立以来的财务证明资料。（至少包含利润表、现金流量表、资产负债表）

3.1.5 拟任本项目负责人须具有在本单位注册的一级造价工程师注册证书，且具有 5 年以上造价工作经验及中级（或以上）职称，并提供最近半年内任意 3 个月的社保证明。

3.1.6 除项目负责人外项目组其他人员最低配备要求：总负责人 1 人、必须由公司合伙人（公司管理层领导）担任，常驻现场人员不少于 2 人（土建、安装专业各 1 人，且驻场负责人须为土建专业），其他人员不少于 4 人。常驻现场人员及其他人员均需从事工程造价工作 3 年以上、持有在本单位注册的二级（或以上）注册造价工程师证书，并提供上述人员最近半年内任意 3 个月的社保证明。

3.2 本次采购不接受联合体应答。

4. 采购文件的获取

4.1 请有意参加该项目的应答人于 2025 年 7 月 4 日至 2025 年 7 月 10 日，每日上午 9 时至 12 时，下午 15 时至 18 时（北京时间，下同），将以下文件加章彩印扫描件发送至邮箱 3512922@qq.com 报名并获取采购文件：①法定代表人身份证明及其身份证或其委托代理人授权委托书及其身份证；②采购公告资格要求中相关资料；③采购文件获取登记表（见附件 1）。

4.2 未按本采购公告获取采购文件的应答，采购人将不予受理。

5. 应答文件的递交

5.1 递交应答文件的截止时间（截止时间，下同）为 2025 年 7 月 11 日 9:00 时整（如有变化，另行通知）。

5.2 应答文件递交方式：湖北路港工程咨询有限公司（襄阳市襄城区檀溪路 163 号奥泰综合楼一栋 2 单元 802 室）纸质文件递交。

5.3 逾期送达的应答文件将予以拒收。

6. 发布采购公告的媒介

本次采购公告在襄阳中环水务有限公司官网(网址：<http://www.xiangyangwater.com/>)上发布。

7. 联系方式

采 购 人：襄阳中环水务有限公司

地 址：襄阳市大庆西路 38 号

联 系 人：范工

电 话：0710-3053783

采购代理机构：湖北路港工程咨询有限公司

地 址：襄阳市襄城区檀溪路 163 号奥泰综合楼一栋 2 单元 802 室

联 系 人：姜磊

电 话：0710-3521320、15971090078

电子邮箱：3512922@qq.com



附件 1:

采购文件获取登记表（格式）

项目名称	襄阳城市水源替代工程项目全过程造价咨询服务			
应答人名称	(加盖单位公章)			
注册地址				
组织机构代码 (信用代码)				
法定代表人或 其委托代理人	姓 名		联系电话	
	邮 箱		时 间	
备注：				